



《市區重建策略》檢討  
公眾參與  
顧問服務

進度報告三

由世聯顧問有限公司（世聯）提交

2009 年 4 月 9 日

## 1 引言

- 1.1 本進度報告就截至 2009 年 3 月 31 日，提供《市區重建策略》檢討「公眾參與」階段中的各項相關發展及項目的最新情況。
- 1.2 我們會繼續以初議報告的形式匯報最新的進度，即把有關活動分為兩部份：(a) 投標文件中指定的活動(稱為「標準項目」)；及(b)世聯建議的數項創新及增值項目(稱為「創新項目」)。

## 2 標準項目

### 2.1 公眾提交的意見之處理

- 2.1.1 目前，公眾人士可將對《市區重建策略》檢討的意見直接送交有關當局，或透過《市區重建策略》檢討網站發表意見。這些意見和建議會交由世聯每天整理，然後送交香港中文大學(中大) 香港亞太研究所進行分析。

### 2.2 宣傳短片

- 2.2.1 提議修改宣傳短片內容，再重新播放並加入「呼籲採取行動」的訊息，在最後的畫面上鼓勵公眾參與巡迴展覽、公眾論壇和專題討論。短片暫定於 2009 年 5 月推出。

### 2.3 網站革新

- 2.3.1 網站的管理和資料革新將會每天進行，而每天亦會監察網上論壇多達三次。
- 2.3.2 現正把介紹即將推出的公眾參與活動的版面作出改善，並會結集巡迴展覽、公眾論壇和專題討論的內容，為市民提供詳盡的資料，並呼籲他們積極參與。這將成為「公眾參與」階段活動的宣傳項目的一部份。
- 2.3.3 有關上述活動的網上申請事宜，網頁承辦商會在市區重建局(市建局) 預計須支付的開支獲通過後，開始著手設計和編製程式。

### 2.4 海外研究考察

- 2.4.1 東京考察報告已經完成。
- 2.4.2 3 月 26 至 28 日的上海考察順利結束。世聯正草擬有關報告，並會提交發展局和市建局審閱。世聯會選取一些考察期間拍攝的相片，以供上載至《市區重建策略》檢討網站。

### 2.5 《市區重建策略》檢討巡迴展覽 / 小冊子

- 2.5.1 所有巡迴展覽的場地已落實(除了第 5 場和第 6 場外)。第一場巡迴展覽定於 2009 年 5 月 7 日舉行。詳情請參閱附件一。
- 2.5.2 巡迴展覽展板的中文稿已提交發展局和市建局審批。

- 2.5.3 有關展覽設計及製作的投標，已由 Kent Design 投得。
- 2.5.4 小冊子內容的中文稿已提交發展局和市建局審批。英文譯稿已準備妥當。
- 2.5.5 世聯認為分別製作一本中文和英文的小冊子比較合適，而且亦較環保。世聯會提供多個報價單供發展局和市建局作比較和考慮。
- 2.5.6 世聯會與設計公司緊密聯繫，設計小冊子的封面和內頁，供發展局和市建局考慮。
- 2.5.7 巡迴展覽的紀念品已落實並製作中。
- 2.5.8 建議「討論茶座 (Discussion Café)」易名為「匯意角 (Idea Corner)」，與「匯意坊」的品牌互相呼應。

## 2.6 公眾論壇

- 2.6.1 所有公眾論壇的舉行日期和時間已經落實。世聯現正聯絡更多非政府機構及學校，物色合適的場地。詳情請參閱附件一。
- 2.6.2 與區議會的合作計劃已經展開，亦已向區議會發出邀請信，並由世聯負責跟進。

## 2.7 專題討論

- 2.7.1 發展局經已傳閱落實了的專題。有關的專題及舉行專題討論的時間表，請參閱附件二。
- 2.7.2 大部份專題討論將於匯意坊舉行；但由於某些場次可能會吸引大量參加者，我們預訂了較大的場地，例如專業聯合中心和香港青年協會。

# 3 創新項目

## 3.1 伙伴機構

- 3.1.1 伙伴合作計劃分兩期進行。第一期的活動於 2009 年 2 月至 6 月舉行。由專業團體、青少年機構、社區團體和學校所建議的九個項目已獲接納 (有關第一期伙伴合作計劃的詳情，請參閱附件三)。發展局、市建局及世聯會為伙伴機構提供協助及支援。其中，香港青年協會計劃於 4 月 16 日在匯意坊舉辦一個活動，現正邀請發展局及市建局代表率領與會者參觀灣仔區。
- 3.1.2 第二期的伙伴合作計劃擬定於 4 月中旬至下旬推出。相關文件會上載至《市區重建策略》檢討網站供公眾參考及使用。
- 3.1.3 世聯準備向學校、專業團體、香港社會服務聯會及根據《稅務條例》第 88 條獲豁免繳稅的慈善機構和慈善信託發邀請函，邀請其申請參加第二期的伙伴合作計劃。

3.1.4 督導委員會成員已獲邀向對本計劃可能有興趣的機構和學校作出介紹。

## 3.2 傳媒 – 商業一台 (商台 1)

3.2.1 商台 1 將一連 4 個星期定時播放一系列 90 秒的資訊廣播時段，內容是有關《市區重建策略》的不同課題。在其後的 5 個星期，將會每星期播放一次半小時的電台節目。隨後一連 9 個星期，電台會再次播放資訊廣播時段和每星期一次的半小時節目，形式與先前的相若。有關電台節目和資訊廣播時段的時間表，請參閱附件四。

3.2.2 第一節的 90 秒資訊廣播時段已在 3 月 30 日播出，往後每星期將會播放新一節的資訊廣播時段，直至 4 月底為止。

3.2.3 合共 10 節、每節半小時的電台節目現正籌劃當中。節目由馮志豐擔任主持，每節會邀請最多兩位嘉賓參與討論不同課題。第一個節目定於 4 月 27 日播出。

## 3.3 匯意坊

3.3.1 為充份使用匯意坊，世聯會在財政許可的情況下提議舉辦一些活動，對象為非政府機構及學校。

## 3.4 報章廣告

3.4.1 世聯建議在指定的本地報章刊登廣告，以宣傳在「公眾參與」階段舉辦的一系列公眾參與活動。

3.4.2 現行計劃是在第一場巡迴展覽開始前刊登廣告，建議的報章為蘋果日報、東方日報、都市日報及南華早報。

## 3.5 整體廣告計劃

3.5.1 廣告計劃經已草擬完畢，並會與發展局和市建局討論。計劃會於 5 月上旬展開。

## 3.6 聯校比賽

3.6.1 聯校辯論比賽和錄像比賽的計劃書會提交予發展局和市建局，以作討論。

## 3.7 電話調查

3.7.1 世聯建議在「公眾參與」階段接近尾聲時進行電話調查，因為市民在參與所有公眾參與活動之後，或會對相關議題有更深了解，能提出更全面的意見/建議。

3.7.2 世聯現正草擬問卷，並會在 4 月上旬向中大提供在巡迴展覽展出的內容，作草擬問卷之用。

# 4 其他

#### 4.1 報告撰寫

4.1.1 世聯已在 4 月上旬向發展局及市建局提交「構想」階段報告的草稿，以作審批。

**x x x**